

**Documents à fournir impérativement**

1. Copie pièce d'identité, permis d'établissement
2. Attestation de revenu, 3 dernières fiches de salaire originales
3. Attestation originale de l'OP (datée de moins de 3 mois)
4. Attestation de l'employeur mentionnant le type de contrat, durée
5. Montant pension alimentaire à charge
6. Pour les sociétés: Dernier bilan, avis de taxation, attestation OP

## DEMANDE DE LOCATION

(Appartement - Villa - Parking - Local commercial - Bureaux - Arcades)

Réf.: 4630-401  
Dossier n°: \_\_\_\_\_

**Immeuble:** Rue de Lausanne  
Locataire actuel: \_\_\_\_\_  
Nbre de pièces: 4.5 Etage: 4  
Date d'entrée: 01.02.2021  
Durée du bail: \_\_\_\_\_  
Frais de dossier: \_\_\_\_\_

**Loyer:** **CHF:** 4'700.-  
Chauffage/EC (acpte/Forfait): **CHF:** 250.-  
Frais Accessoires (acpte/Forfait): **CHF:** \_\_\_\_\_  
Télé-réseau: **CHF:** \_\_\_\_\_  
Divers: **CHF:** \_\_\_\_\_  
**Total:** **CHF:** 4'950.-

**En cas de désistement après attribution de cet objet, la somme de CHF 300.- sera réclamée en couverture des frais d'établissement du dossier et du contrat de bail.**

Pl.de parc int./ext.n°./Box: **CHF:** \_\_\_\_\_  
**Garantie:** **CHF:** \_\_\_\_\_

### Candidat/Candidate

Nom: \_\_\_\_\_  
Prénom: \_\_\_\_\_  
Date de naissance: \_\_\_\_\_  
Etat civil: \_\_\_\_\_  
Pays d'origine: \_\_\_\_\_  
Titre de séjour: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
Adresse actuelle: \_\_\_\_\_  
NPA/Localité: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
Téléphone: \_\_\_\_\_  
Régie actuelle: \_\_\_\_\_  
Loyer actuel net: \_\_\_\_\_  
Profession: \_\_\_\_\_  
Employeur: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
Lieu de travail: \_\_\_\_\_  
Revenus: Salaire: \_\_\_\_\_ Pension: \_\_\_\_\_ Autre: \_\_\_\_\_  
Courriel (email): \_\_\_\_\_

### Conjoint/Garant/Occupant/Co-Titulaire

Nom: \_\_\_\_\_  
Prénom: \_\_\_\_\_  
Date de naissance: \_\_\_\_\_  
Etat civil: \_\_\_\_\_  
Pays d'origine: \_\_\_\_\_  
Titre de séjour: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
Adresse actuelle: \_\_\_\_\_  
NPA/Localité: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
Téléphone: \_\_\_\_\_  
Régie actuelle: \_\_\_\_\_  
Loyer actuel net: \_\_\_\_\_  
Profession: \_\_\_\_\_  
Employeur: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
Lieu de travail: \_\_\_\_\_  
Revenus: Salaire: \_\_\_\_\_ Pension: \_\_\_\_\_ Autre: \_\_\_\_\_  
Courriel (email): \_\_\_\_\_

Animaux ? Oui - Non, Espèce: \_\_\_\_\_  
Assurance RC Oui - Non, Nom?: \_\_\_\_\_  
Alloc. logement ? Oui / Non: \_\_\_\_\_  
Pour quelle raison désirez-vous changer de logement?: \_\_\_\_\_  
Comment avez-vous pris connaissance de cet objet? (Locataire/Régie/Facebook/LinkedIn/Homegate/Immostreet/Immobilier.ch): \_\_\_\_\_

Êtes-vous fumeur?: \_\_\_\_\_  
Une voiture?: \_\_\_\_\_  
Nbre. d'occupants: \_\_\_\_\_

**Cette demande peut être acceptée ou refusée par le bailleur. Elle ne constitue pas un engagement contractuel. Le candidat autorise la régie à prendre les renseignements nécessaires auprès de l'OP, son bailleur actuel et son employeur. D'autre part, le soussigné certifie avoir visité cet objet et donné des renseignements conformes à la réalité, il déclare accepter les conditions précitées. Les dossiers non réclamés seront automatiquement détruits après 10 jours.**

Signature(s): \_\_\_\_\_  
Signature(s): \_\_\_\_\_

Lieu, date: \_\_\_\_\_

**RESERVE REGIE:** (à compléter par la régie): \_\_\_\_\_

Régie actuelle: \_\_\_\_\_  
Commentaires régie: \_\_\_\_\_

**GENÈVE (Gare)**

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 22 909 25 25  
geneve@zimmermannimmobilier.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Comptabilité - PPE

**GENÈVE (Lac)**

Place Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 22 909 25 25  
geneve@zimmermannimmobilier.ch  
Architecture - Juridique

**VAUD**

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 21 313 23 23  
vaud@zimmermannimmobilier.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - PPE

**VALAIS**

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 27 322 11 37  
valais@zimmermannimmobilier.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - PPE

**FRIBOURG**

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 26 347 10 30  
fribourg@zimmermannimmobilier.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - PPE

**RAISON SOCIALE - WEB**

Régie Zimmermann SA  
www.zimmo.ch  
IDE: CHE 101.719.198