

**Documents à fournir impérativement**

1. Copie pièce d'identité, permis d'établissement
2. Attestation de revenu, 3 dernières fiches de salaire originales
3. Attestation originale de l'OP (datée de moins de 3 mois)
4. Attestation de l'employeur mentionnant le type de contrat, durée
5. Montant pension alimentaire à charge
6. Pour les sociétés: Dernier bilan, avis de taxation, attestation OP

## DEMANDE DE LOCATION

(Appartement - Villa - Parking - Local commercial - Bureaux - Arcades)

Réf.: 3801-001

Dossier n°: \_\_\_\_\_

**Immeuble:** Route d'Aire-la-Ville  
 Locataire actuel: \_\_\_\_\_  
 Nbre de pièces: 6 Etage: Rez  
 Date d'entrée: 22.10.2020  
 Durée du bail: \_\_\_\_\_  
 Frais de dossier: \_\_\_\_\_

**Loyer:** **CHF:** 5'300.-  
 Chauffage/EC (acpte/Forfait): **CHF:** 250.-  
 Frais Accessoires (acpte/Forfait): **CHF:** \_\_\_\_\_  
 Télé-réseau: **CHF:** \_\_\_\_\_  
 Divers: **CHF:** \_\_\_\_\_  
**Total:** **CHF:** 5'550.-

**En cas de désistement après attribution de cet objet, la somme de CHF 300.- sera réclamée en couverture des frais d'établissement du dossier et du contrat de bail.**

Pl.de parc int./ext.n°./Box: **CHF:** \_\_\_\_\_  
**Garantie:** **CHF:** \_\_\_\_\_

### Candidat/Candidate

Nom: \_\_\_\_\_  
 Prénom: \_\_\_\_\_  
 Date de naissance: \_\_\_\_\_  
 Etat civil: \_\_\_\_\_  
 Pays d'origine: \_\_\_\_\_  
 Titre de séjour: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
 Adresse actuelle: \_\_\_\_\_  
 NPA/Localité: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
 Tél. fixe: \_\_\_\_\_  
 Régie actuelle: \_\_\_\_\_  
 Loyer actuel net: \_\_\_\_\_  
 Profession: \_\_\_\_\_  
 Employeur: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
 Lieu de travail: \_\_\_\_\_  
 Revenus: Salaire: \_\_\_\_\_ Pension: \_\_\_\_\_ Autre: \_\_\_\_\_  
 Courriel (email): \_\_\_\_\_

### Conjoint/Garant/Occupant/Co-Titulaire

Nom: \_\_\_\_\_  
 Prénom: \_\_\_\_\_  
 Date de naissance: \_\_\_\_\_  
 Etat civil: \_\_\_\_\_  
 Pays d'origine: \_\_\_\_\_  
 Titre de séjour: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
 Adresse actuelle: \_\_\_\_\_  
 NPA/Localité: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
 Tél. fixe: \_\_\_\_\_  
 Régie actuelle: \_\_\_\_\_  
 Loyer actuel net: \_\_\_\_\_  
 Profession: \_\_\_\_\_  
 Employeur: \_\_\_\_\_ Depuis le: \_\_\_\_\_  
 Lieu de travail: \_\_\_\_\_  
 Revenus: Salaire: \_\_\_\_\_ Pension: \_\_\_\_\_ Autre: \_\_\_\_\_  
 Courriel (email): \_\_\_\_\_

Animaux ? Oui - Non, Espèce: \_\_\_\_\_  
 Assurance RC Oui - Non, Nom?: \_\_\_\_\_  
 Alloc. logement ? Oui / Non: \_\_\_\_\_  
 Pour quelle raison désirez-vous changer de logement?: \_\_\_\_\_  
 Comment avez-vous pris connaissance de cet objet? (Locataire/Régie/Facebook/LinkedIn/Homegate/Immostreet/Immobilier.ch): \_\_\_\_\_

Êtes-vous fumeur?: \_\_\_\_\_  
 Une voiture?: \_\_\_\_\_  
 Nbre. d'occupants: \_\_\_\_\_

**Cette demande peut être acceptée ou refusée par le bailleur. Elle ne constitue pas un engagement contractuel. Le candidat autorise la régie à prendre les renseignements nécessaires auprès de l'OP, son bailleur actuel et son employeur. D'autre part, le soussigné certifie avoir visité cet objet et donné des renseignements conformes à la réalité, il déclare accepter les conditions précitées. Les dossiers non réclamés seront automatiquement détruits après 10 jours.**

Signature(s): \_\_\_\_\_

Lieu, date: \_\_\_\_\_

Signature(s): \_\_\_\_\_

**RESERVE REGIE:** (à compléter par la régie): \_\_\_\_\_

Régie actuelle: \_\_\_\_\_

Commentaires régie: \_\_\_\_\_

**GENÈVE (Gare)**

Rue de Richemont 19  
 Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
 Tél. +41 22 909 25 25  
 geneve@zimmermannimmobilier.ch  
 Gérance - Location - Courtage  
 Travaux - Comptabilité - PPE

**GENÈVE (Lac)**

Place Jean-Jaquet 15  
 1201 Genève  
 Tél. +41 22 909 25 25  
 geneve@zimmermannimmobilier.ch  
 Architecture - Juridique

**VAUD**

Chemin Renou 2  
 1005 Lausanne  
 Tél. +41 21 313 23 23  
 vaud@zimmermannimmobilier.ch  
 Gérance - Location - Courtage  
 Travaux - PPE

**VALAIS**

Rue des Vergers 14  
 1950 Sion  
 Tél. +41 27 322 11 37  
 valais@zimmermannimmobilier.ch  
 Gérance - Location - Courtage  
 Travaux - PPE

**FRIBOURG**

Route du Lac 19  
 1763 Granges-Paccot  
 Tél. +41 26 347 10 30  
 fribourg@zimmermannimmobilier.ch  
 Gérance - Location - Courtage  
 Travaux - PPE

**RAISON SOCIALE - WEB**

Régie Zimmermann SA  
 www.zimmo.ch  
 IDE: CHE 101.719.198